

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Baarle-Nassau.

Nr. 38742

31 maart

2016

Bekendmaking voorbereidingsbesluit

Burgemeester en Wethouders van Baarle-Nassau doen mededeling van het feit dat zij op 26 maart 2016 op grond van artikel 3.7 lid 7 van de Wet ruimtelijke ordening bekend hebben gemaakt dat de gemeenteraad op 23 maart 2016 heeft besloten een voorbereidingsbesluit te nemen voor het plangebied Grens 32, kadastraal bekend gemeente Baarle-Nassau, sectie I, nummers 571 (gedeeltelijk) en 619 (gedeeltelijk) en zoals weergegeven op de verbeelding met planidentificatienummer NL.IMRO.0744.VBBGrens32-d001, en te verklaren dat voor dit gebied een partiële herziening van het bestemmingsplan wordt voorbereid.

Het voorbereidingsbesluit is gericht op het tegengaan van ongewenste ontwikkelingen ter plaatse en bevat tevens een verbod om het feitelijk gebruik van gronden of bouwwerken in het gebied te wijzigen. Van dit verbod kan het bevoegd gezag afwijken via een omgevingsvergunning voor zover het afwijkend gebruik geen detailhandel, zijnde een supermarkt, betreft en mits dit gebruik niet strijdig is met het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan of anderszins met een goede ruimtelijke ordening.

Het voorbereidingsbesluit is in werking getreden op 27 maart 2016 en geldt voor de duur van één jaar. Het besluit ligt vanaf 26 maart 2016 in papieren vorm ter inzage in het gemeentehuis en kan vanaf de dag van publicatie digitaal geraadpleegd worden via www.ruimtelijkeplannen.nl (http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen?planidn=NL.IMRO.0744.VBBGrens32-d001) en de gemeentelijke website.

Tegen het voorbereidingsbesluit staat geen bezwaar of beroep open. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met het cluster Ruimtelijke Ontwikkeling, via telefoonnummer 14-013.